

オーナーチェンジ

駅徒歩1分

グリーンコーポ  
京成小岩

区分店舗

京成線

『京成小岩駅』徒歩1分

## 物件概要

住居表示：東京都江戸川区北小岩六丁目15-18

交通：京成線「京成小岩駅」徒歩1分

専有面積：109.13㎡

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造9階建

築年数：昭和54年11月

土地権利：所有権

管理費：23,300円

修繕費：16,900円

## 賃貸内容

賃料：234,300円(税込)

保証金：3か月

契約期間：3年間

更新料：新賃料の1か月分

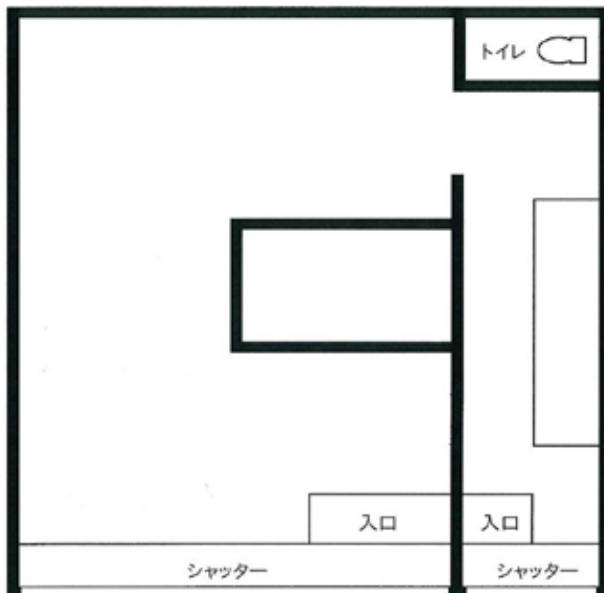
損害保険：加入済

保証会社：加入済

物件価格

3,748,0000円(税込)

★駅至近★高利回り★  
★諸条件相談★



年間賃料

234,300 × 12  
= 2,811,600円

確定利回り

7.5%

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。